



## LIETUVOS RESPUBLIKOS FINANSŲ MINISTERIJA

Lietuvos Respublikos Vyriausybei

2019-04-03 Nr.(27.4-02)-6K-1901893

## DĖL VYRIAUSYBĖS NUTARIMO PROJEKTO

Finansų ministerija teikia Vyriausybei svarstyti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimo „Dėl Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 5, 6, 10, 12, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 24 straipsnių pakeitimo ir 18 straipsnio pripažinimo netekusiu galios įstatymo projekto Nr. XIIIIP-2622(2) ir Seimo narių pasiūlymų“ projektą (toliau – nutarimo projektas), patikslintą pagal Teisingumo ministerijos ir Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupės išvadą ir pastabas, svarstytas 2019 m. balandžio 2 d. tarpinstituciniame pasitarime.

Atsižvelgę į Teisingumo ministerijos pastabas dėl Seimo kanceliarijos Teisės departamento antrinių išvadų įvertinimo nutarimo projekte norėtume pažymėti, kad Seimo kanceliarijos Teisės departamento išvados buvo įvertintos Seimo Audito komiteto 2019-01-12 d. posėdyje, pateiktos Audito komiteto išvados ir siūlomi pakeitimai, kuriems Finansų ministerija pastabų neturi. Dėl šios priežasties nutarimo projekte papildomai minėtų pastabų nevertinome.

Nutarimo projekte siūloma iš esmės pritarti Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo Nr. VIII-729 5, 6, 10, 12, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 24 straipsnių pakeitimo ir 18 straipsnio pripažinimo netekusiu galios įstatymo projektui Nr. XIIIIP-2622(2) (toliau – Įstatymo projektas) ir jį patikslinti pagal nutarimo projekte nurodytus pasiūlymus. Taip pat nutarimo projekte siūloma nepritarti Seimo narių pasiūlymams dėl Įstatymo projekto dėl priežasčių, pateiktų nutarimo projekte.

Nutarimo projekte, be kita ko, siūloma Įstatymo projekto 6 straipsniu keičiamo Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 15 straipsnio 5 dalyje nustatyti, kad valstybės arba savivaldybės ilgalaikis materialusis turtas, reikalingas valstybei svarbiems ekonominiams projektams įgyvendinti, atsižvelgus į projekto investicijų grąžą ir projekto veiklos pobūdį, gali būti išnuomotas ilgesniam nei 10 metų laikotarpiui.

Valstybės ekonomikai ir regionų plėtrai vis didesnę reikšmę turi vidaus ir užsienio investicijų pritraukimas. Siekiant sudaryti kuo palankesnę investavimo aplinką, reikalingi valstybės ir savivaldybių ilgalaikio turto nuomos reguliavimo pokyčiai, kurie sudarytų sąlygas valstybei svarbiems ekonominiams projektams įgyvendinti reikalingo valstybės ir savivaldybių ilgalaikio turto nuomos konkursuose dalyvauti investuotojams, kuriems būtų sudarytos sąlygos pagrįstai atgauti įdėtas investicijas, būtinas projektų tikslams pasiekti. Vienas tokių projektų yra Vilniaus kongresų centro (Vilniaus sporto rūmų) valstybei svarbus ekonominis projektas. Didelėmis pastangomis projekto vykdytoji – VI Turto bankui, bendradarbiaujant su VšĮ „Investuok Lietuvoje“, VšĮ „Keliauk Lietuvoje“, VšĮ „Go Vilnius“, kitomis institucijomis ir įstaigomis, viešinant projektą ir vykdant informacijos apie jį sklaidą, projektas tapo žinomas ir Lietuvos, ir užsienio įmonėms, kurių veikla yra tarptautinių konferencijų ir kongresų, kultūrinių renginių (toliau kartu – renginiai) organizavimas. Visose Baltijos šalyse trūksta tokiems renginiams reikalingos infrastruktūros. Atsižvelgdami į tai, renginių organizatoriai atsakingai vertina ne tik galimybes

LRV teikimas 2622 04-03

vykdyti veiklą Lietuvoje ar Baltijos regione, bet ir investicijų poreikį bei jų grąžos galimybes. Atsižvelgus į specifinį tokių renginių planavimo procesą, Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatyme nustatytas 10 metų valstybinio turto nuomos laikotarpis nesudarytų sąlygų atgauti įdėtas investicijas ir sėkmingai įgyvendinti projekto veiklas.

Nutarimo projektas neperkelia ir neįgyvendina Europos Sąjungos teisės aktų nuostatų.

Nutarimo projektas nėra notifikuotinas Europos Komisijai pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. gegužės 20 d. nutarime Nr. 617 „Dėl Informacijos apie techninius reglamentus ir atitikties įvertinimo procedūras teikimo taisyklių patvirtinimo“ nustatytus reikalavimus.

Nutarimo projektas paskelbtas Lietuvos Respublikos Seimo kanceliarijos teisės aktų informacinėje sistemoje.

Nutarimo projektą rengė Finansų ministerijos Valstybės turto valdymo departamento (direktorė Aušra Vičkačkienė, tel. (8 5) 239 0122) Valstybės turto valdymo politikos skyriaus vedėja Laima Kalinauskienė, tel. (8 5) 239 0127.

**PRIDEDAMA:**

1. Nutarimo projektas, 4 lapai.

Finansų ministras



Vilius Šapoka